

Üürida kaubandus PETERBURI TEE



Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa

Üürida hea nähtavuse ja oma sissepääsuga kaubanduspind

KATRIN KURM

+3725026897

+3726264250

katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

1
ruumi

1/2
korrus

646 m²
üldpind

13378 m²
krunt

4 522 € +km
7.00 € / m²

ID	141677
Ruume	1
Üldpind	646 m ²
Krunt	13378 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	valmis
Ehitusaasta	2001
Korrus	1/2
Hoone materjal	monoliit
Hind	4 522 € +km
Ruutmeetri hind	7.00 €

KATRIN KURM

äripindade osakonna juhataja
☎ +3725026897
☎ +3726264250
✉ katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, köök, koosolekuruum, saun, dušš, sundventilatsioon, vesi, turvakaamerad, eraldi sissepääsud, kõrged laed, elektripliit, kombineeritud küte

Lisainfo

Üürida esinduslik oma sissepääsuga kaubanduspind Peterburi tee ääres Büroomaailma hoone I korrusel. Tegemist on hea nähtavuse ja asukohaga tuntud hoonega. Üüripinnal on sissepääs otse tänavalt ja pind paikneb hoone 1. korrusel. Avatud planeering, lagede kõrgus 4,6 m. Lisaks võimalik juurde üürida töötajate puhkeruumid koos kööginurga ja pesemisruumidega, koolitusruum, kokku suuruses 208m². Kaubanduspinnalt on otse ligipääs lattu (kõrgus 10m), kust võimalik nii laopinda üürida kui ka laoteenust osta. Lisaks paikneb hoone teisel korrusel avar Galerii kohvik. Hoonele on hea ligipääs Peterburi teelt ja maja ees on mahukas parkla 95 autole. Hoone fassaadile on võimalik paigaldada reklaami.

Üürile lisanduvad kõrvalkulud suuruses 2,5-3€/m²/kuus ja käibemaks. Hoone katusele ja lõunakülge on äsja paigaldatud päikesepaneelid, mis võimaldab tulevikus madalamaid kõrvalkulusid.

Võimalik üürida ka 2. korruse pind. Küsi lisa ja tule tutvuma!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa

□

