

Müüa teenindus SUUR-AIA 25



Järva maakond, Paide linn, Paide linn

2	1/4	84.8 m ²	60 500 €
ruumi	korrus	üldpind	713.44 € / m ²

PIRET REINSALU

+3725242674

+3724420700

piret.reinsalu@kinnisvaraekspert.ee

ID	140842
Ruume	2
Üldpind	84.8 m ²
Valmidus	renoveeritud
Ehitusaasta	1969
Korrus	1/4
Hoone materjal	paneel
Katastritunnus:	56601:006:1040
Hind	60 500 €
Ruutmeetri hind	713.44 €

PIRET REINSALU

maakler
☎+3725242674
☎+3724420700
✉piret.reinsalu@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, koosolekuruum, vesi, eraldi toad, avatud köök, uus torustik, eraldi sissepääsud, uus elektrisüsteem, tsentraalne vesi, ühistransport, sissepääs tänavalt, keskküte

Lisainfo

Müüakse väga hea asukoha ja seisukorraga äripind Paide kesklinnas.
<https://xgis.maaamet.ee/xgis2/page/link/6VgB2Wed>

Ruumid läbinud põhjaliku remondi 10+ aastat tagasi. Vahetatud aknad, elektripaigaldis, torustik ja põrandakatted. Olmeruumides laminaatparkett, esikus ja san. ruumides kivipõrandad.

Jooksvalt uuendatud siseviimistlust ja teostatud sanitaarremonti. Viimane värskendus juuni 2022.

Üldpind jaguneb kaheks eraldiseisvaks teenindus/büroopinnaks.
Ruumid paiknevad läbi maja. Aknad kolmel suunal. Ruume ühendab vaheesik.
Esikut poolitab pääs tualetti.

Sissepääs paikneb korrusmaja hoovipoolsel küljel. Sissepääsu ees väike väliterrass. Ümbruses piisaval parkimiskohti. Parkimine tasuta.

Ruumides valmisolek valveteenusele. Kehtivat lepingut pole.
Hoones toimib keskküte. Olemas konditsioneer. Müügihinda ei kuulu sisustus.

Äripind on koormatud üürilepinguga.
Ruumi kasutab rehabilitatsiooniteenuseid pakkud ettevõtte.

Tutvumiseks vajalik vähemalt 2 päevane eelteavitus.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvara alast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍 Järva maakond, Paide linn, Paide linn

□

