

Müüa maja MUHU



Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Rannametsa küla

Suur hoonestatud kinnistu Pärnust 30km - mereni 200m

3	1.	137 m ²	105000 m ²	157 500 €
tuba	korruseid	üldpind	krunt	1 149.64 € / m ²

LEENO ANDRESON

+37255558738

+3724420700

leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

ID	142340
Tube	3
Üldpind	137 m ²
Krunt	105000 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	remonti vajav
Ehitusaasta	1901
Korruseid	1
Hoone materjal	palkmaja
Katastritunnus:	<u>21301:005:0050</u>

Hind **157 500 €**

Ruutmeetri hind **1 149.64 €**

Lisaandmed

kelder, elekter, eterniit, saun, lokaalne vesi, kaev, ahiküte

Lisainfo

Pärnust 30km kaugusel Rannametsa külas müüakse kinnistu suurusega 10,5ha. Kaugus merest 200m. Kinnistul asuvad EHR andmete järgi elamu suurusega 137m2, suitsusaun, laut (amortiseerunud), kelder ja kaev.

Elamus on 1901.aastal ehitatud palkmaja, kus on kolm suurt tuba ja köök. Elamuga sama katuse all on ka nn. rehealuse ruumid, kuhu on ehitatud kuivkäimla.

Terve maja suletud netopind on 188,6m2.

Maja ise asub kõrgema künka otsas, merevaade on mõlemas suunas.

Elekter on olemas, ühefaasiline.

Rannametsa küla asub Luitemaa kaitsealal.

Luitemaa kaitseala asub Häädemeeste vallas Häädemeeste alevikus, Papisilla, Pulgaoja, Rannametsa ja Soometsa külas. Endise Tahkuranna aladel (praegu administratiivselt Häädemeeste vald) Võiste alevikus, Leina ja Piirumi külades. Surju vallas on Ilvese küla Luitemaa kaitsealal.

Metsamaa 5,05ha

Looduslik rohumaa 3,74ha

Haritav maa 0,59ha

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka äri sektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Rannametsa küla

□

LEENO ANDRESON

koolitatud maakler

📞+37255558738

☎+3724420700

✉leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

