

Üürida büroo TULIKA 19C



Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa

ÄRIPIND KRISTIINES FLORA UUES MAJAS - ERIPAKKUMINE 1 KUU TASUTA!

ARGO VÕRK

+37253433255

+3726264250

argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

2
ruumi

93.6 m²
üldpind

1 147 € +km
12.25 € / m²

ID	142435
Ruume	2
Üldpind	93.6 m ²
Valmidus	valmis
Hind	1 147 € +km
Ruutmeetri hind	12.25 €

ARGO VÕRK

maakler, äripinnad, lepinguline partner
☎ +37253433255
☎ +3726264250
✉ argo.vork@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

signalisatsioon, elekter, lift, internet, sundventilatsioon, vesi, gaasiküte

Lisainfo

Üürile anda peatselt vabanev valgusküllane 93,6 m2 uueväärne büroopind Flora ärikvartalis, Kristiine Keskuse lähedal!

Üüritaval pinnal on eraldi koosolekute ruum, avatud kööginurk ning tualettruum.

Äripind on varustatud kaasaegsete tehnoloogiliste lahenduste ning kommunikatsioonidega. Hoones on elektrooniline valve.

Parkimine on külalistele pool tundi tasuta. Ühe kuu parkimine hoovis maksab 35 eurot ning nimeline koht tõkkepuuga parklas 60 eurot, millele lisandub käibemaks.

Tulika tänav 19 C hoone jääb mõneminutilise autosõidu kaugusele südalinnast.

Hoone läheduses paiknevad mitmed bussi- ja trollipeatused, tänu millele on hea ligipääs garanteeritud ka jalgasiliiklejatele.

Samuti asub Flora maja parklas elektriautode rendipunkt ELMO Rent, ning läheduses on palju lõunatamiseks sobivaid söögikohti, sealhulgas Kristiine Keskus, kuhu on vaid paar minutit jalutamist.

Üürihinnale lisanduvad kõrvalkulud, lepingu sõlmimisel tasutav tagatishinna ja käibemaks.

Fassaadile on võimalik paigaldada ettevõtte reklaam mis on suurepärane reklaamiväljund!

Meil on pakkuda vabu üüripindu ka Flora Maja A ja B korpuses millega saab tutvuda meie kodulehel <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Antud pakkumine on Teile vahendustasuta!

Olete oodatud ruumidega tutvuma!

Väärika ajaloo ja hea auraga ärikvartal
Flora Maja on pika ajaloo ning hea auraga ärikvartal. Ajaloolised tehasehooned A ja B said 2017 aastal endale uue väärika naabri hoone C kus antud büroopind asub.

Flora Maja asub tiheda liiklusega Kristiine liiklussõlme kõrval. Seepärast on Flora Maja alati olnud populaarne nii büroo-, teenindus- kui kaubanduspindu vajavate ettevõtete seas.

Asukoha eelised:

Südalinn ja teised linnaosad kergesti ligipääsetavad
Ümbruses palju teenuseid
Mugav ligipääs ka bussi, trolli ja rongiga
Parkimine ärikvartali sisehoovis
ELMO elektriautode rendi- ja laadimispunkt.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:

Tallinnas: +372 6264250

Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Harju maakond, Tallinn, Kristiine linnaosa

□

