

Müüa maja TIIGI 14



Pärnu maakond, Pärnu linn, Audru alevik

KLIENDIPÄEV laupäeval 15.04.2023 kell 13 eelregistreerimisega

3
tuba

2.
korruseid

132 m²
üldpind

1043 m²
krunt

234 000 €
1772.73 €/m²

LEENO ANDRESON

+37255558738

+3724420700

leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

ID	142645
Tube	3
Üldpind	132 m ²
Krunt	1043 m ²
Omandivorm	kinnistu
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2023
Korruseid	2
Hoone materjal	blokk
Katastritunnus:	<u>15904:003:0120</u>

Hind **234 000 €**

Ruutmeetri hind **1 772.73 €**

LEENO ANDRESON

koolitatud maakler
☎+37255558738
☎+3724420700
✉leeno.andreson@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

vann, elekter, profiil, saun, turvauks, vesi, köögimööbel

Lisainfo

KLIENDIPÄEV laupäeval 15.04.2023 kell 13 eelregistreerimisega.
Müüakse aastal 2023 valminud hea planeeringuga kvaliteetne eramu.
Maja esimesel korrusel asuvad suur avatud köök- elutuba, avar mullivanni ja dušiga pesuruum, WC, saun, magamistuba, majapidamisruum ja panipaik.
Maja hoovipoolsel küljel asub suur terrass.
Maja teisel korrusel asuvad 2 magamistuba, trepihall, WC ning walk-in garderoob.

Vundament- madalvundament. Välisseinad ja esimese korruse siseseinad on FIBO- plokkidest.
Katusekate on Ruukki terasplekk.
Paigaldatud on kvaliteetne Daikini õhk-vesi soojuspump. Majas on soojus-ning niiskustagastusega ventilatsioonisüsteem. Ventseade firmalt Airobot.
Majale on paigaldatud 3x pakettaknad.
Eluruumide seinad on värvitud, sanitaarruumide seinad kaetud täismass plaatidega. Leiliruumis on termopuidust lava, lagi on kaetud lepaga. Leiliruumis on Harvia keris. Esimese korruse vannituppa on paigaldatud ka mullivann.
Eluruumide põrandakatteks laudparkett, niisketes ruumides ja esikus on põrandal täismass plaat.
Elekter 3x25A.
Kaugus linnapiirist 9km. Lasteaed asub 4km, kool 2km ja pood 1,5km kaugusel.
Bussipeatuseni ca 500m.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Pärnu maakond, Pärnu linn, Audru alevik

□

