

Üürida korter PAEPARGI 37



Harjumaa, Tallinn, Lasnamäe

Sisustatud korter Paepargis

2	2/4	41.5 m ²	650 €
tuba	korrus	üldpind	15.66 €/m ²

KATRIN KURM

☎ +3725026897

☎ +3726264250

✉ katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

ID	142855
Tube	2
Üldpind	41.5 m ²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	uus hoone
Ehitusaasta	2017
Korrus	2/4
Hoone materjal	paneel
Katastritunnus:	<u>78403:301:0134</u>
Hind	650€
Ruutmeetri hind	15.66 €
Tagatis	650 €
Ettemaks	650 €

KATRIN KURM

äripindade osakonna juhataja
☎+3725026897
☎+3726264250
✉katrin.kurm@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

signalisatsioon, kaabel TV, elekter, mööbel, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, turvakaamerad, avatud köök, kinnine hoov, seinakapp, tsentraalne vesi, ühistransport, panipaik, keskküte

Lisainfo

Kena ja hubane korter asub 2017.a valminud maja 2. korrusel ja on täielikult sisustatud. Tegemist on 4-kordse majaga, millel on B-energiaklass ning väikesed kütte- ja ekspluatatsioonikulud.

Sisustuse hulka kuulub uus kvaliteetne köögimööbel koos kogu tehnikaga (Electroluxi nõudepesumasin ja külmkapp koos sügavkülmikuga ning pliit ja ahi), samuti söögilaud koos 4 tooliga. Elutoas on kenad disainvalgustid, diivan-voodi. Magamistoas on ruumikas seinakapp ja pimendavad rulood ning 2-inimese voodi koos madratsiga. Vannitoas on pesumasin, seinakapp, kraanikauss koos valgustatud peegli ja kapiga. Esikus on ruumikas peegelliugustega seinakapp. Korteriile on paigaldatud kaasaegne valve-ja signalisatsioonisüsteem ning lukusüsteem X-Press 5G. Korteri juurde kuulub panipaik maja 1. korrusel ja autokoht maja ees olevas kinnises parklas. Lisaväärtust annab kaasaegne haljastus ja laste mänguväljak.

2017. a. valminud kortermaja paikneb Paepargi uues elamurajoonis kesklinna ja Kadrioru vahetus läheduses. Paepargist on kujundatud terviklik elukeskkond, mille südameks on Pae järv ja heakorrastatud park. Lähiumbruses on lasteaiad ja koolid, bussipeatused ja kauplused, spordiväljakud ja terviserajad, KUMU kunstimuuseum ja lauluväljak. Kortermaju ümbritsevad park, puhkeplatsid, nii jalutamiseks kui sportimiseks sobilikud terviserajad ja kergliiklusteed. Roheluse tagab mitmekülgne haljastus.

Lepingu sõlmimisel - esimese kuu üür ja tagatisraha 1 kuu üüri ulatuses ning vahendustasu, millele lisandub käibemaks.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Harjumaa, Tallinn, Lasnamäe

□

