

Müüa korter PIHLAKA TEE 3



Lääne maakond, Haapsalu linn, Jõõdre küla

Korter müüakse koos sisustuse ja tehnikaga. Valdus on vaba.

3	2/2	67.9 m ²	28 500 €
tuba	korrus	üldpind	419.73 € / m ²

PIRET REINSALU

+3725242674

+3724420700

piret.reinsalu@kinnisvaraekspert.ee

ID	141890
Tube	3
Üldpind	67.9 m ²
Omandivorm	korteriomand
Ehitusaasta	1976
Korrus	2/2
Hoone materjal	paneel
Katastritunnus:	67401:007:0013
Hind	28 500€
Ruutmeetri hind	419.73 €

PIRET REINSALU

maakler
☎+3725242674
☎+3724420700
✉piret.reinsalu@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

elekter, mööbel, parkett, saun, dušš, vesi, köögimööbel, eraldi toad, uus torustik, tsentraalne vesi, ühistransport, keskküte

Lisainfo

Müüakse rahuldavas korras 3toaline keskküttega korter Haapsalust 10 km kaugusel.

Korter on läbinud parendusliku remondi enam kui 10 aasta tagasi. Remondi käigus uuendatud veetorustik, värskendatud seinakatted ja paigaldatud laminaatparkett. Korteril on ees vanemas stiilis metalluks. Endised puitraamaknad rahuldavas korras. Toad asetusel läbi maja. Korteris on osaliselt muudetud planeering. Pesuruumi laiendatud magamistoas arvelt. Ühe toa sein eemaldatud. Korterisse on ehitatud elektriikerisega saun. Endine vann asendatud dushinurgaga.

Korrusmajas puudub tsentraalne keskküttesüsteem. Hetkel toimib keldrisse paigaldatud lokaalne puidukatel (5 korteri peale).

Ostjal võimalus otsustada, kas jätkab katlaküttel või paigaldab õhksoojuspumba.

NB! Piltidel nähtub, et esikusse on paigaldatud kamin. Tegemist seadustamata kütteallikaga, millist pole hinna kujundamisel arvestatud ja kuulub demonteerimisele. Korter müüakse koos sisustusega.

Valdus on vaba. Võtmed kiirelt kätte. Korrusmajas tegutseb ühistu. Uuendatud trepikodade elektrijuhtmed, aknad, välisuksed. Igakuiselt kogutakse hooldustasu summas 10.- eurot. Lisandub remondilaen summas 22.- eurot + üldelekter, prügi, vesi, raamatupidaja teenus.

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefield. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

📍Lääne maakond, Haapsalu linn, Jõõdre küla

