

Müüa korter PÄRNU MNT 82



Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa

Kahetoaline eraldi asetsevate tubadega ning kõrgete lagedega!

2	2/6	56.1 m ²	139 000 €
tuba	korrus	üldpind	2 477.72 € / m ²

PEETER NURM

+3725028967

+3726556544

✉ peeter.nurm@kinnisvaraekspert.ee

ID	141382
Tube	2
Üldpind	56.1 m²
Omandivorm	korteriomand
Valmidus	valmis
Ehitusaasta	1953
Korrus	2/6
Hoone materjal	kivi
Katastritunnus:	<u>78401:109:3060</u>
Hind	139 000 €
Ruutmeetri hind	2 477.72 €

PEETER NURM

Kinnisvaraekspert Staaring OÜ juhatuse liige,
kutseline vanemmaakler, tase 6, Eesti
Kinnisvaramaaklerite Koja liige
 +3725028967
 +3726556544
 peeter.nurm@kinnisvaraekspert.ee

Lisaandmed

kelder, vann, kaabel TV, elekter, lift, mööbel, mööbli võimalus, gaasipliit, internet, lukustatav trepikoda, parkett, külmkapp, turvauks, dušš, pesumasin, vesi, köögimööbel, turvakaamerad, eraldi toad, uus torustik, kinnine hoov, kõrged laed, seinakapp, tsentraalne vesi, aiaga piiratud, ühistransport, keskküte, elektri pörandaküte

Lisainfo

Müüa kahetoaline eraldi asetsevate tubadega (18,91 m2 ning 12.07 m2) ja kõrgete lagedega (3,0 m) korter.

Aktiivselt toimiv korteriühistu, nende poolt esitatud arved (suvel ca 62 EUR ja talvel ca 220 EUR).

Korteriomanikul on kasutada keldriboks ning soovi korral saab edaspidi üürida ka korteriühistule kuuluvat hoovis olevat garaazi.

Sissepääs kinnistule asub kinnistu lääneosas (Planeedi ja Videviku tn). Kinnistu on tasase reljeefiga, mõningase kõrghaljastusega.
Trepikoda on avar ja sisse pääseb hoone kahelt küljelt: sisehoovist ning Pärnu mnt poolt.

Autot saab tasuta parkida korterelamu taga olevas piirdeaiaa piiratud sisehoovis.

Ümbruses on olemas kõik eluks esmavajalik: kauplused, kohvik, lasteaed, koolid. A. Le Coq Arena - Baltimaade modernseim ning suurim jalgpallistaadion 10 minuti jalgsikäigu kaugusel. Kristiine Keskus 19 minuti jalgsikäigu kaugusel.

Hea ühendus kesklinna ja teiste linnaosadega, paari minuti jalutuskäigu kaugusel on ühistranspordipeatused – buss, tramm, rong. Vabaduse väljak asub vaid kahe trammipeatuse kaugusel.

Tele- ja sideteenust pakuvad hiljuti paigaldatud valguskaabli süsteemi kaudu Telia, Elisa ja STV.

Korter on vaba!

KINNISVARAEKSPERT tegutseb Eesti turul alates 1993. aastast. Meie Bürood asuvad Tallinnas ja Pärnus ning teenindame teid üle Eesti. Koostööpartnerite Nord Prime Capital ja Alliance Group UAB kaudu oleme esindatud ka Lätis ning Leedus.

Pakume maaklerteenust, hindamist ja kinnisvaraalast nõustamisteenust nii era- kui ka ärisektoris.

Kinnisvaraekspert teeb tihedat koostööd maailma suurimate kinnisvarafirmade hulka kuuluva ettevõttega Cushman & Wakefeld. Meie koostöösidemed ulatuvad peale Balti riikide ja Põhjamaade pea kõikidesse maailmajagudesse.

Lisainfo ja teenuste tellimine:
Tallinnas: +372 6264250
Pärnus: +372 4420700

Rohkem infot leiad <http://www.kinnisvaraekspert.ee>

Asukoht

 Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa

